

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Şirketimiz portföyünde bulunan aşağıda detaylı bilgileri verilen gayrimenkul, 41.000.000-TL satış bedelinin altında olmamak kaydıyla kapalı teklif usulü satılacaktır.

İhale No	: SEGYO210801
İhale Başlangıç Tarihi	: 25.08.2021
İhale Bitiş Tarihi	: 18.09.2021 Saat 17:00'e Kadar
İhale Süresi	: 25 Gün
İletişim Adresi	: Şeker GYO A.Ş. Genel Müdürlüğü Emniyet Evleri Mah., Akarsu Cad., Şeker Kule, Bina No:3/51, Kat:11 Kağıthane / İSTANBUL
İlgili Personel	: Barış Can Yıldırım
Telefon	: (0212) 398 3800 – 3821
E-Posta	: bariscan.yildirimer@sekergyo.com.tr

GAYRİMENKUL BİLGİLERİ:

İl	: İstanbul	Arsa Payı	: 3620/5760
İlçe	: Fatih	Bulunduğu Kat	: Zemin, Asma ve 1. Normal Kat
Mahalle/Mevki	: Hobyar	Nitelik	: Banka, Büro
Ada	: 417	Bina Yaşı	: 31
Pafta	: -	Kapalı Alan (m²)	: 426,00
Parsel	: 7	Rapor Tarihi	: 08.01.2021
Bağımsız Bölüm No	: 1, 2	Rapor Numarası	: SKR-2020-00096



NOTLAR:

- Belirtilen arsa payı, kapalı alan ve pazar değeri verileri bağımsız bölümlerin toplam bilgilerini yansıtmaktadır.
- Satış bedeli peşin olarak ödenecektir.
- Belirtilen satış değerine KDV dahil değildir.
- Tüm alım satım bedelleri alıcıya aittir.
- Hali hazırda kiracı olan Şekerbank T.A.Ş. satış sonrasında faaliyetlerine devam edecektir.
- Gelen teklifler satış değeri üzerinde olsa dahi, yapılacak inceleme sonucunda ŞEKER GYO A.Ş.'nin satıştan tek taraflı vazgeçme hakkı bulunmakta olup teklif verenler bu duruma itiraz edemezler.
- Gayrimenkul ilişkin detaylı ekspertiz raporuna <https://www.sekergyo.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/raporlar-ve-sunumlar/gayrimenkul-degerleme-raporlari> adresinden ulaşılabilir.