

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Şirketimiz Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. portföyünde bulunan aşağıda detaylı bilgileri verilen gayrimenkuller, 35.000.000-TL satış bedelinin altında olmamak kaydıyla kapalı teklif usulü satılacaktır.

İhale No : SEGYO201011
İhale başlangıç tarihi : 16.10.2020
İhale bitiş tarihi : 30.10.2020 saat 17:00'e kadar
İletişim Adresi : Şeker GYO A.Ş. Genel Müdürlüğü
Emniyet Evleri Mah., Akarsu Cad., Şeker Kule, Bina No:3/51, Kat:11
Kağıthane / İSTANBUL
İlgili Personel : Barış Can Yıldırım
Telefon : 0212 398 3800 - 3821

GAYRİMENKUL BİLGİLERİ:

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| İl | : İstanbul | Arsa Payı | : 2520/4000 |
| İlçe | : Beyoğlu | Bulunduğu Kat | : 2. Bodrum, 1. Bodrum, Zemin Kat, 1., 2., 3. Normal Katlar |
| Mahalle/Mevki | : Ömeravni | Nitelik | : Mağaza, Büro |
| Ada | : 5 | Bina Yaşı | : 35 |
| Pafta | : 87 | Kapalı Alan (m²) | : 2.853,78 |
| Parsel | : 7 | Rapor Tarihi | : 07.07.2020 |
| Bağımsız Bölüm No | : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 | Rapor Numarası | : SKR-2020-00048 |



NOTLAR:

- Belirtilen arsa payı, kapalı alan ve pazar değeri verileri bağımsız bölümlerin toplam bilgilerini yansıtmaktadır.
- Belirtilen satış değerine KDV dahil değildir.
- Tüm alım satım bedelleri alıcıya aittir.
- Hali hazırda kiracı olan Şekerbank T.A.Ş. satış sonrasında faaliyetlerine devam edecektir.
- Gelen teklifler satış değeri üzerinde olsa dahi şirketin satıştan tek taraflı vazgeçme hakkı bulunmakta olup teklif verenler bu duruma itiraz edemezler.
- Detaylı ekspertiz raporuna <https://www.sekergyo.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/raporlar-ve-sunumlar/gayrimenkul-degerleme-raporlari> adresinden ulaşılabilir.