

**T.C SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA
ANKARA**

İşbu İzahname'nin bir parçası olan raporda (03 Şubat 2022 tarihli "ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı" 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Karar Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Member Firm of Abacus WorldWide



Ali Osman EFLATUN
Sorumlu Denetçi