



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şeker Kule Dönüşüm Projesine İlişkin.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu; Şirketimiz ile Barış İnşaat A.Ş. (Yüklenici) arasında Şeker Kule dönüşüm projesine ilişkin 21 Eylül 2023 tarihinde imzalanan "Hasılat Paylaşımli Tadilat, Dekarasyon ve Tamamlama Sözleşmesinin konusuna dahil olmayan, ticari alanlara ilişkin Yüklenicinin taahhütlerini yerine getirmesi sonucunda bu alanların tahsisine yönelik olarak;

i) Şeker Kule 2. Katında yeni oluşturulan 11 adet Bağımsız Bölümün %60'ı Şeker GYO; %40'ı Yüklenici olacak şekilde Müşterek Mülkiyet tesis edilmesine veya belirtilen hisseler oranında kura yöntemi ile mülkiyet bölüşümünün yapılmasına,

ii) Yine yeni oluşan ticari nitelikteki (dükkan) 157 nolu ve 159 nolu bağımsız bölümlerin öncelikle Yükleniciye satışı konusunun değerlendirilmesine, Satış ile ilgili bir sonuç alınamaması durumunda; 157 nolu Bağımsız Bölümün mülkiyetinin %50'si Şeker GYO; %50'si Yüklenici; 159 nolu Bağımsız Bölümün mülkiyetinin ise %60'ı Şeker GYO; %40'ı Yüklenici olacak şekilde müşterek mülkiyet tesis edilmesine, oy birliği ile karar vermiştir.

Kamuoyunun Bilgisine sunarız

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.